

TDM PROJEKT Marcin Gasz
ul. Wolności 4, 47-330 Januszkowice
tel. 696 675 333

biuro.tdmprojekt@gasz.pl
www.tdmprojekt.gasz.pl
NIP 199 004 39 18

data opracowania:

Czerwiec 2025

STRONA TYTUŁOWA

nazwa elementu proj. budowlanego:	Projekt zagospodarowania terenu
nazwa zamierzenia budowlanego:	Projekt przebudowy placu zabaw na terenie Publicznej Szkoły Podstawowej nr 7 w Strzelcach Opolskich, oraz budowa „pracowni pod chmurką”
inwestor:	Gmina Strzelce Opolskie, Plac Myśliwca 1, 47-100 Strzelce Opolskie
kategoria budynku:	VIII współczynnik kategorii budynku (k=5,0) współczynnik wielkości obiektu (w=1,0)
adres obiektu budowlanego: <ul style="list-style-type: none">- iden. działki- nazwa i nr obr. ewid.- nr działek	Strzelce Opolskie Dz. Nr 4693, 3152/I, 3150/I, Obręb Strzelce Opolskie 0082, Identyfikator działki: 166105_4.00082.4693, (3252/I, 3150/I)

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	nr uprawnień budowlanych	podpisy
ARCHITEKTURA	Projektant (obiektu)	mgr inż. arch. Marcin Gasz	
	spec. uprawnień	architektoniczna do proj. bez ograniczeń	
	numer uprawnień	MA/096/19	

Załącznik nr. 1 - spis treści

Nr egzemplarza:

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------	----------------------

SPIS TREŚCI:

Oświadczenie projektanta	3
Uprawnienia projektanta	4
Zaświadczenia o przynależności do izby zawodowej.	5
CZĘŚĆ OPISOWA	6
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	6
2. Lokalizacja	6
3. Inwestor	6
4. Podstawa opracowania	6
5. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki, informacja o obiektach przeznaczonych do rozbiórki	6
6. Projektowane zagospodarowanie działki	7
7. Zestawienia	9
8. Informacje i dane	10
9. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	11
10. Inne dane wynikające ze specyfikacji	13
11. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu	14
12. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	18
CZĘŚĆ RYSUNKOWA	24
13. Projekt zagospodarowania terenu, nr rys. P-01,	24
14. Projekt zagospodarowania terenu „ETAP II - budowa pracowni pod chmurką” - nr rys. P-02,	25
15. Projekt zagospodarowania terenu „ETAP I Przebudowa placu zabaw” - nr rys. P-03,	26
16. Projekt zagospodarowania terenu WIZ. PLACU ZABAW - nr rys. P-04,	27
17. Projekt zagospodarowania terenu Przekroje - nawierzchnia placu zabaw, nawierzchnia „Pracowni pod chmurką” - nr rys. P-05, P-06.	28

Oświadczenie projektanta

nazwa zamierzenia budowlanego::	Projekt przebudowy placu zabaw na terenie Publicznej Szkoły Podstawowej nr 7 w Strzelcach Opolskich, oraz budowa „pracowni pod chmurką”
Inwestor:	Gmina Strzelce Opolskie, Plac Myśliwca 1, 47-100 Strzelce Opolskie
adres obiektu budowlanego: - nawa jed. ewid. - nazwa i nr obr. ewid. - nr działek	Strzelce Opolskie Dz. Nr 4693, 3152/1, 3150/1, Obręb Strzelce Opolskie 0082, Identyfikator działki: 166105_4.00082.4693, (3252/1, 3150/1)
Data:	Czerwiec 2025
Zgodnie z wymogami Art. 34 ust. 3d pkt.3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo Budowlane” z późniejszymi zmianami, oświadczam że niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, oraz zasadami wiedzy technicznej.	
Imię i nazwisko, nr uprawnień:	Podpisy
mgr inż. arch. Marcin Gasz MA/096/19, MA-3206 architektoniczna do proj. bez ograniczeń	

**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ****MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Znak sprawy: 438/MAOKK/2019
Nr uprawnień: MA/096/19

Warszawa, dnia 16 grudnia 2019r.

DECYZJA nr 273/MAOKK/2019

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1117) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2018r. poz.1202, ze zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018r.poz. 2096 ze zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Marcin Łukasz Gasz

urodzony w dniu 31 lipca 1984 r. w Kędzierzynie-Koźlu

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1. projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego**
- 2. sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MAOIA RP arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MAOIA RP arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MAOIA RP arch. Elżbieta Dziubak

Członek OKK MAOIA RP arch. Dorota Bujnowska-Cechniak

Członek OKK MAOIA RP arch. Ewa Kaźmierczak

Członek OKK MAOIA RP arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MAOIA RP arch. Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MAOIA RP arch. Jolanta Ukleja

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Marcin Łukasz Gasz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. a/a



[Handwritten signatures in blue ink over the stamp and to its right]



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Marcin Łukasz GASZ

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/011/19, MA/096/19**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-3206**.

Członek czynny od: 20-08-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-01-2025 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2026 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-3206-7BED-B515-24F6-1349

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy istniejącego placu zabaw, oraz budowy „pracowni pod chmurką”.

2. Lokalizacja

Strzelce Opolskie, Dz. Nr 4693, 3152/1, 3150/1, Obręb Strzelce Opolskie 0082, J.e. 161105_4

3. Inwestor

Gmina Strzelce Opolskie, Plac Myśliwca 1, 47-100 Strzelce Opolskie

4. Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora (zawarta umowa w zakresie wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej),
- Decyzja PINB nr 16/2025 z dnia 31.01.2025,
- Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie dla obszaru obejmującego północną część osiedla Piastów Śląskich - Uchwała Nr XXXVI/283/2017 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 26 lipca 2017 r.
- uzgodnienia i opinie dotyczące planowanej inwestycji,

Obowiązujące przepisy prawne oraz techniczno budowlane, w tym między innymi:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. Ustawa o Planowaniu i Zagospodarowaniu Przestrzennym (Dz. U. 2020 r. poz. 293).
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r. 1333).
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065).
- Pozostałe przepisy i normy obowiązujące w budownictwie.

5. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki, informacja o obiektach przeznaczonych do rozbiórki

Na działce Nr 3152/1, 3150/1 zlokalizowane jest, plac zabaw, który składa się z urządzeń takich jak zestaw zabawowy z zjeżdżalnią, domek z ławkami, koniki sprężynowe w ilości 5 szt., ścianka wspinaczkowa, równoważnia. Powierzchnia działki częściowo utwardzona, nawierzchnia z kostki betonowej. Na działce występują duże obszary o nawierzchni biologicznie czynnej, oraz drzewa. Podłoże placu zabaw wykonane jest z płyt gumowych będących w nieodpowiednim stanie technicznym. Zgodnie z decyzją nr 16/2025 PINB nakazuje usunięcie nieprawidłowości stwierdzonych w będącym w nieodpowiednim stanie technicznym placu zabaw poprzez:

1. Wymianę istniejącej nawierzchni placu zabaw na nową zgodną z wytycznymi określonymi w normie PN-EN 1177
2. Wymianę istniejących urządzeń placu zabaw na nowe zgodne z wytycznymi określonymi w grupie norm PN-EN 1176.

Do działki doprowadzona jest;

- instalacja elektryczna
- kanalizacji deszczowej
- kanalizacja sanitarna
- sieć ciepłownicza
- sieć wodociągowa

Działka w części jest teren publicznym, posiada dobre powiązanie z obszarami sąsiednimi.

Elementy przeznaczone do rozbiórki:

- **Istniejący plac zabaw wraz z podłożem z płyt gumowych**

W otoczeniu projektowanego placu zabaw nie przewiduje się wykonanie modernizacji i rozbudowę istniejących ciągów komunikacji pieszej

6. Projektowane zagospodarowanie działki

Projektowane zagospodarowanie działki obejmuje;

ETAP I (przebudowa placu zabaw)

- wykonanie nawierzchni utwardzonej bezpiecznej z płyt SBR i EPDM 40 mm. HIC < 1,3 m.
- wykonanie nawierzchni biologicznie czynnej utwardzonej (geokrata wypełniona humusem) przewiduje się wykonanie nawierzchni trawiastej wzmocnionej geokrata G3 z zasypką z ziemi urodzajnej, próchnicznej lub humusowej o pH 5,5-6,5
- niwelacja powierzchni biologicznie czynnej przy styku z nawierzchnią bezpieczną placu zabaw
- montaż urządzeń rekreacji dla **etapu I** - Zestaw zabawowy metalowy o wymiarach 5,55 x 4,28 m i wysokości 2,67 m HIC - 1 m. Plac powinien zapewniać możliwość aktywności w zakresie zabawy, ślizgania i wspinaczki. Konstrukcja wykonana z profilu ze stali czarnej o przekroju 60 mm x 60 mm. Stal oczyszczana w procesie piaskowania. Zabezpieczona przed korozją farba proszkowa, odporna na oddziaływanie czynników atmosferycznych. Podesty - Antypoślizgowa wodoodporna sklejka, pokryta filmem fonolowym. Odporna na ścieranie. Grubość 15 mm. Ślizgi wykonane z blachy nierdzewnej o grubości 2 mm, kształtowane w technice CNC. Zaślepki śrub i łączników wykonane z poliamidu formowanego metodą wtryskową.

- montaż tablic informacyjnych, regulaminowych

ETAP II (budowa „pracowni pod chmurką”)

- wykonanie nawierzchni utwardzonej bezpiecznej z żwiru

- montaż małej architektury - ławka ogrodowa z oparciem - 4 szt.
- montaż stacji pogodowej - 1 szt.
- montaż tablic edukacyjnych -2 szt.
- montaż pergoli stalowej - prefabrykowanej - 4 szt.
- montaż donic na zioła i warzywa - 15 szt.
- montaż ula edukacyjnego - 1 szt.
- montaż domku dla ptaków - 1 szt.
- montaż domku dla owadów - 1 szt.
- nasadzenia edukacyjne porzeczek, agrest - 1 kpl.
- montaż ogrodzenia na istniejącym fundamencie - 1 kpl.

Nawierzchnia bezpieczna dla placu zabawa

Opinia geotechniczna, oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowanego

Zgodnie z Rozporządzeniem MSWiA z dnia 24 września 1998 r w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowanych (Dz. U. Nr 126, poz 839) obiekt zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Poziom wód gruntowych poniżej poziomu posadowienia.

Fundamenty bezpośrednie należy zaprojektować zgodnie z nośnością gruntów przedstawioną w dokumentacji badań podłoża gruntowego.

Warstwy dla nawierzchni bezpiecznej:

1. Płyty gumowe SBR oraz EPDM gr. 4 cm. WSPÓŁCZYNNIK UPADKU HIC [m] - 1,3 - warstwa projektowana
2. Chudy beton C 15/20 gr. 8 cm. z pionowymi nawierceniami - warstwa projektowana
3. Górna warstwa podbudowy z kłębka 0-4 mm. gr. 3 cm. - do rozbiórki
4. Dolna warstwa podbudowy z tłucznia 4-40 mm. gr. 15 cm. - warstwa istniejąca
5. Warstwa odcinająca z piasku gr. 5 cm. - warstwa istniejąca
6. Warstwa wzmacniająca - geowłóknina - warstwa istniejąca
7. Warstwa odsączająca z piasku gr. 5 cm. - warstwa istniejąca
8. Grunt rodzimy - warstwa istniejąca

Rozwiązania wysokościowe

Projektowana nawierzchnia placu będzie wysokościowo dostosowana do istniejącego terenu i z uwagi na wymagana strefę bezpieczeństwa dla części urządzeń zabawowych, wykonana w oparciu o warstwę podbudowy. Charakter przepuszczalnej dla wody opadowej nawierzchni

betonowej z otworami, jak również układ istniejących warstw konstrukcyjnych podłoża, nie powoduje konieczności wykonania miejscowego odwodnienia terenu, ponieważ całość wód opadowych będzie kierowana i zagospodarowana w istniejący obszar biologicznie czynny.

Dla wykonania trwałego umocowania elementów zabawowych zestawu przewiduje się wykonanie stóp fundamentowych pod słupy, stanowiącym element konstrukcyjny zestawu oraz poszczególnych urządzeń. Owalne betonowe stopy fundamentowe średnicy 20cm i wysokości 0,6m, posadowionych na poziomie -0,9m poniżej nawierzchni bezpiecznej. Całość betonowych elementów kotwiących dla montażu nieprzesuwnej zabezpieczona będzie warstwą bezpieczną.

Nawierzchnia bezpieczna dla „pracowni pod chmurką”

Warstwy dla nawierzchni bezpiecznej:

1. Żwir płukany 8 - 16 mm. gr. 15 cm.
2. Warstwa odcinająca z piasku gr. 5 cm.
3. Warstwa wzmacniająca - geowłóknina
4. Warstwa odsączająca z piasku gr. 5 cm.
5. Grunt rodzimy - warstwa istniejąca

Projektowana nawierzchnia placu będzie wysokościowo dostosowana do istniejącego terenu i z uwagi na wymagana strefę bezpieczeństwa dla części urządzeń edukacyjnych, wykonana w oparciu o warstwę podbudowy.

Charakter przepuszczalnej dla wody opadowej nawierzchni piaskowej, jak również układ istniejących warstw konstrukcyjnych podłoża, nie powoduje konieczności wykonania miejscowego odwodnienia terenu, ponieważ całość wód opadowych będzie kierowana i zagospodarowana w istniejący obszar biologicznie czynny.

Ogrodzenie

Przewiduje się uzupełnienie ogrodzenia w odcinkach ujętych na rysunku. Należy wykonać montaż prefabrykowanych przęseł z siatki zgrzewanej, ocynkowanej i powlekanej w kolorze antracyt RAL 7016 o wysokości 1,5m na istniejącym cokole betonowym. Rozstaw osiowy słupków – 2,6m. Zastosować panele ogrodzeniowe z drutu zgrzewanego śr.4mm i oczkach 5x20cm. Słupki 4x6cm i grubości ścianki 2 mm. Na wejściu do wygrodzonej „pracowni pod chmurką” osadzić bramę wjazdową o wym. 3,0 x1,5 m. Jedno ze skrzydeł bramy pełnić będzie funkcję furtki wyposażonej w klamkę oraz zamek.

7. Zestawienia

BILANS TERENU (dz. nr 4693, 3152/1, 3150/1) U16	
Powierzchnia działki	13492,0 m ²
Powierzchnia zabudowy	Bez zmian

BILANS TERENU (dz. nr 4693, 3152/1, 3150/1) U16

Powierzchnia utwardzeń	382,0 m ²
Powierzchnia zabudowana	Bez zmian
Powierzchnia biologicznie czynna	Bez zmian
Wskaźnik pow. zabudowy	Nie dotyczy

8. Informacje i dane

Na projektowanym terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie dla obszaru obejmującego północną część osiedla Piastów Śląskich - Uchwała Nr XXXVI/283/2017 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 26 lipca 2017 r.

Działka nr 4693, 3152/1, 3150/1 położona jest na terenie o oznaczeniu w planie symbolem U16.

Dane wynikające z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w odniesieniu do terenu U16

U16—tereny zabudowy usługowej

§30. 1) podstawowe – usługi w zakresie opieki, oświaty i wychowania (placówki opiekuńcze i oświatowo-wychowawcze: żłobki, kluby dziecięce, przedszkola, świetlice środowiskowe, szkoły oraz inne formy opieki, oświaty i wychowania przedszkolnego i szkolnego),

§30. 2) zasady ochrony środowiska – obowiązuje zachowanie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku jak dla terenów związanych ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży, zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie ustawy – Prawo ochrony środowiska;

§30. 3) zasady kształtowania zabudowy:

- a) dopuszcza się zabudowę w układzie wolnostojącym lub zwartym,
- b) na terenie U11 dla budynków zwróconych ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w stronę sąsiedniej działki budowlanej dopuszcza się ich sytuowanie w odległości 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną lub bezpośrednio przy tej granicy,
- c) dopuszcza się dachy o dowolnej geometrii i dowolnym pokryciu,
- d) określa się maksymalną wysokość zabudowy – 16 m,
- e) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu,
- f) w zakresie gabarytów obiektów ustala się maksymalną szerokość elewacji frontowej budynku usługowego – 120 m;

§30. 4) wskaźniki zagospodarowania terenów (w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej):

- a) intensywność zabudowy – w przedziale $0,1 \div 1$,
- b) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy – 0,4,
- c) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej – 50%, przy czym dopuszcza

się zmniejszenie udziału powierzchni biologicznie czynnej do 25 % w przypadku realizacji nawierzchni boisk i bieżni sportowych oraz placów zabaw z wykorzystaniem innych materiałów niż trawa naturalna,

d) minimalna liczba miejsc do parkowania, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową:

- 1 miejsce do parkowania na 4 zatrudnionych na jednej zmianie,
- 1 miejsce do parkowania spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych dla miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową na 15 stanowisk, lecz nie mniej niż 1 miejsce do parkowania;

Informacja czy teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej

Projektowany teren nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

Informacja czy projektowany obiekt znajduje się w strefie wpływów eksploatacji górniczej

Projektowany budynek **nie znajduje** się w strefie wpływów eksploatacji górniczej.

Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska

Brak negatywnego oddziaływania na środowisko (hałas, wibracje, pole elektromagnetyczne, promieniowanie jonizujące oraz inne zakłócenia).

Projektowana przebudowa placu zabaw, oraz budowa „pracowni pod chmurką” **nie jest** zaliczany do obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397). Obiekt nie znajduje się w strefach ochronnych ujęć wód, jak również w obszarach wymagających ochrony przyrody w tym „Natura 2000”, ani nie będzie oddziaływał na te obszary.

W zakresie inwestycji nie stwierdzono występowania elementów zieleni, która podlegałaby szczegółowej inwentaryzacji czy ochronie. Nie przewiduje się wycinki drzew.

Obiekt zostanie wykonany z atestowanych materiałów, dopuszczonych do sprzedaży i przyjaznych dla środowiska oraz ludzi. Prace budowlane oraz funkcjonowanie placu zabaw i „pracowni pod chmurką” nie stwarzają zagrożenia dla środowiska i higieny użytkowników oraz otoczenia.

9. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Podstaw opracowania:

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. z 2015 r. Nr 2117) określa się warunki ochrony przeciwpożarowej w szczególności na podstawie przepisów:

1. Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1372 z późn. zm.)
2. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.)
3. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719 z późn. zm.)
4. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz. 1030)
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.)
6. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. z 2015 r. Nr 2117)
7. PN-B-02852 Ochrona przeciwpożarowa budynków. Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru.

1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji budynków, warunki ochrony przeciwpożarowej:

Nie dotyczy

2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych

Nie dotyczy

3. Informacja o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

Nie dotyczy

4. Przewidywana wielkość gęstości obciążenia ogniowego

Nie dotyczy

5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

Nie wyznacza się stref zagrożenia wybuchem.

6. Klasa odporności pożarowej oraz odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budynków

Nie dotyczy

7. Podział obiektu na strefy pożarowe oraz strefy dymowe

Nie dotyczy

8. Odległość od obiektów sąsiadujących – usytuowanie

Nie dotyczy

9. Warunki ewakuacji ludzi

Nie dotyczy

10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych

Nie dotyczy

11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie

Nie dotyczy

12. Wyposażenie w sprzęt gaśniczy

Nie dotyczy

13. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań.

Nie dotyczy

14. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Nie dotyczy

10. Inne dane wynikające ze specyfikacji**Instalacja wodociągowa.**

Nie dotyczy

Instalacja kanalizacji sanitarnej

Nie dotyczy

Instalacja kanalizacji deszczowej

Zagospodarowanie wody deszczowej odbywać się będzie zgodnie ze stanem istniejącym - odprowadzenie wody z projektowanej powierzchni bezpiecznej na teren biologicznie czynny.

Nie występuje zagrożenie zalewania sąsiednich działek wodami opadowymi z działki Inwestora.

11. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu

Powołując się na akty prawne:

L. p.	Akt prawny	Uwagi	Nr dz. Ewid.
1.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430)	Brak - wody deszczowe zostaną rozprowadzone w obrębie działki	
2.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie par. 13.1 (prześlanianie)	Brak ograniczenia	
3.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie par. 18,19 (miejsca postojowe)	Brak ograniczenia	
4.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie par. 23.1 (miejsca gromadzenia odpadów stałych)	Odległość zestawu zabawowego od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów > 10 m	
5.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie par. 31 (studnie)	nie dotyczy	
6.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie par. 36 (zbiorniki na nieczystości ciekłe)	nie dotyczy	
7.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie par. 38 (osadniki, neutralizatory i inne)	nie dotyczy	
8.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie par. 40 (place zabaw)	Odległość zestawu zabawowego od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów > 10 m	
9.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie par. 60 (nasłonecznienie)	Nasłonecznienie placu zabaw dla dzieci powinno wynosić co najmniej 4 godziny, liczone w dniach równonocy, w godzinach 10:00-16:00 - warunek zachowany	

10.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie par. 271, 272, 273 (odległość p.poż)	nie dotyczy	
11.	Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zmianami) Art. 5.1 pkt. e.	Brak ograniczenia	
12.	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zmianami) par. 135	nie dotyczy	
13.	Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zmianami) - znajduje zastosowanie § 2 i § 3	nie dotyczy	
14.	Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826 z późn. zmianami)	nie dotyczy	
15.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401)	nie dotyczy	
16.	Rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. Nr 52, poz. 315) wydane na podstawie art. 5 ust. 3 ustawy z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych	Brak ograniczenia	
18.	Ustawa z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz. U. Nr 41, poz. 412 z późn. zm.) tj. Dz. U. 2015 poz. 2120	nie dotyczy	
19.	Ustawa z dnia 29 listopada 2000 r. - Prawo atomowe (Dz. U. z 2004 r. Nr 161, poz. 1689 z późn. zm.) tj. Dz. U. 2017 poz. 576	nie dotyczy	
20.	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 maja 2011 r. o zmianie ustawy – Prawo atomowe (Dz. U. Nr 132, poz. 766)	nie dotyczy	
24.	Ustawa z dnia 3 lipca 2002 r. - Prawo lotnicze (Dz. U. Nr 130, poz. 1112 z późn. zm.) tj. Dz. U. 2017 poz. 859	nie dotyczy	
26.	Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. Nr 86, poz. 789 z późn. zm.) tj. Dz. U. 2017 poz. 2117	nie dotyczy	

27.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie budowli i budynków, drzew lub krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz.U. Nr 153, poz. 955) t.j. Dz. U. 2014 poz. 12,27	nie dotyczy	
-----	---	-------------	--

Analiza zacienienia, przesłaniania

Zgodnie z wykonaną analizą nasłonecznienie placu zabaw dla dzieci wynosić co najmniej 4 godziny, liczone w dniach równonocy, w godzinach 10:00-16:00 - warunek zachowany.

Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Inwestycja nie będzie ograniczać prawa własności dla działek sąsiednich, oraz nie będzie powodować pozbawienia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej, środków łączności, oraz dostępu do drogi publicznej. Obiekt nie będzie powodował uciążliwości wywołanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie i inne zakłócenia. Projektowany plac zabaw będzie usytuowany w dotychczasowym miejscu, w odległości zapewniającej spełnienie wymagań określonych w przepisach prawa budowlanego. Zachowano min. odległość od okien pomieszczeń użytkowych w budynkach mieszkalnych usytuowanych na sąsiednich działkach oraz dróg publicznych. Lokalizacja projektowanego placu nie oddziałuje, zatem na działkę sąsiednią stosownie do zapisów określonych w obowiązujących przepisach i ustawie prawo budowlane. W strefie ochronnej placu zabaw nie stwierdzono w jej obrębie, na przyległych posesjach w pasie szerokości 10m od granicy projektowanego placu zabaw, lokalizacji kubłów dla czasowego składowania śmieci.

Odległość placów zabaw dla dzieci, boisk dla dzieci i młodzieży oraz miejsc rekreacji od linii rozgraniczających ulicę, od okien przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów powinna wynosić co najmniej 10 m, przy zachowaniu wymogów § 19 ust.

Zgodnie z Prawem Budowlanym art. 20 pkt. 1c oraz warunkami technicznymi par. 12 zakres oddziaływania planowanej inwestycji obejmie działkę o nr 3152/1, 3150/1 i nie wykracza swym oddziaływaniem poza granice tych działek.

Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Wszystkie roboty budowlane modernizacji nawierzchni i montażu urządzeń zabawowych, a także odbiór robót, należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót pod kierunkiem osób uprawnionych z uwzględnieniem obowiązujących specyfikacji technicznych, instrukcji montażu oraz zaleceń producenta. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać wymagane aprobaty techniczne i odpowiadać obowiązującym normom.

Montowane urządzenia zabawowe i pozostałe elementy wyposażenia placu zabaw winny spełniać wymagania normy PN-EN 1176

Projektował:

mgr inż. arch. Marcin Gasz

upa. bud. MA/096/19, MA-3206

12. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

TDM PROJEKT Marcin Gasz
ul. Wolności 4, 47-330 Januszkowice
tel. 696 675 333

biuro.tdmprojekt@gasz.pl
www.tdmprojekt.gasz.pl
NIP 199 004 39 18

data opracowania:

Czerwiec 2025

STRONA TYTUŁOWA

nazwa elementu proj. budowlanego:	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
nazwa zamierzenia budowlanego:	Projekt przebudowy placu zabaw na terenie Publicznej Szkoły Podstawowej nr 7 w Strzelcach Opolskich, oraz budowa „pracowni pod chmurką”
inwestor:	Gmina Strzelce Opolskie, Plac Myśliwca 1, 47-100 Strzelce Opolskie
kategoria budynku:	VIII współczynnik kategorii budynku ($k=5,0$) współczynnik wielkości obiektu ($w=1,0$)
adres obiektu budowlanego: <ul style="list-style-type: none">- nawa jed. ewid.- nazwa i nr obr. ewid.- nr działek	Strzelce Opolskie Dz. Nr 4693, 3152/I, 3150/I, Obręb Strzelce Opolskie 0082, Identyfikator działki: 166105_4.00082.4693, (3252/I, 3150/I)

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	nr uprawnień budowlanych	podpisy
ARCHITEKTURA BUDYNKU	Projektant (obiektu)	mgr inż. arch. Marcin Gasz	
	spec. uprawnień	architektoniczna do proj. bez ograniczeń	
	numer uprawnień	MA/096/19	

Część opisowa

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych budynków :

- wykopy oraz fundamenty
- podkład z chudego betonu
- montaż urządzeń rekreacyjnych i edukacyjnych
- zagospodarowanie terenu

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na działce Nr 3152/1, 3150/1 zlokalizowane jest, plac zabaw, który składa się z urządzeń takich jak zestaw zabawowy z zjeżdżalnią, domek z ławkami, koniki sprężynowe w ilości 5 szt., ścianka wspinaczkowa, równoważnia. Powierzchnia działki częściowo utwardzona, nawierzchnia z kostki betonowej. Na działce występują duże obszary o nawierzchni biologicznie czynnej, oraz drzewa. Podłoże placu zabaw wykonane jest z płyt gumowych będących w nieodpowiednim stanie technicznym.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- plac zabaw wraz z nawierzchnią bezpieczną

Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi wyszczególnia nie na podstawie Rozdziału 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 2003 r. poz. 401).

Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy wykonać tymczasowe wyгородzenie zabezpieczające przed dostępem osób postronnych oraz ustawić właściwe tablice ostrzegawcze informujące o zakazie wstępu na teren budowy.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń

Roboty ziemne

- w trakcie prowadzenia robót budowlanych należy przestrzegać warunków BHP i roboty prowadzić pod nadzorem uprawnionych osób, posiadających uprawnienia budowlane a przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych :

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu,
- zasypanie pracownika w wykopie wąskoprzestrzennym,
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu

budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych,

- możliwość porażenia prądem przy pracy z urządzeniami elektrycznymi,
- możliwość uszkodzeń kończyn przy wykonaniu prefabrykatów zbrojarskich,
- uderzenie przez przemieszczane przedmioty,
- wibracja, wymuszona pozycja ciała.

Roboty budowlano - montażowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych:

- upadek pracownika z wysokości,
- przygniecenie pracownika elementem liniowym podczas wykonywania robót montażowych przy użyciu żurawia budowlanego,
- możliwość porażenia prądem przy pracy z urządzeniami elektrycznymi,
- uderzenie przez przemieszczane przedmioty,
- najechanie, potrącenie przez środki transportu,
- spadające przedmioty,
- uderzenie o nieruchome przedmioty,
- teren budowy oraz składowiska materiałów,
- kontakt z przedmiotami będącymi w ruchu,
- zachłapanie oczu,
- zaprószenie oczu,
- możliwość naświetlenia oczu poprzez promieniowanie podczerwone i nadfioletowe,
- pole elektromagnetyczne,

Ponadto należy ustalić rodzaj prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia i życia ludzkiego. Dotyczy to pracy wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości. Punkty świetlne przy stanowiskach montażowych powinny być tak rozmieszczone, aby zapewniały równomierne oświetlenie, bez ostrych cieni i olśnień.

Roboty instalacyjne

- zasypanie pracownika w wykopie wąskoprzestrzennym,
- upadek pracownika z wysokości,
- upadek materiału budowlanego lub sprzętu z wyższych kondygnacji
- stosowanie materiałów i sprzętu bez odpowiednich atestów i dopuszczeń;
- wykonywanie robót przez osoby nie posiadające odpowiednich uprawnień i przeszkoleń stanowiskowych;
- brak stosowania się do przepisów BHP, odnoszących się do robót towarzyszących: prace ziemne, montaż urządzeń, prace na wysokości;

Roboty związane z zagospodarowaniem terenu

- wykonywanie robót przez osoby nie posiadające odpowiednich uprawnień i przeszkoleń stanowiskowych w szczególności w przypadku kierowania sprzętem budowlanym;
- najechanie sprzętem budowlanym (koparki, walce, samochody);
- załadunek, rozładunek materiałów budowlanych.

Maszyny i urządzenia

- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych
- porażenie prądem elektrycznym
- pochwycenie kończyny przez napęd

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją obsługi producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.

Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Na stanowiskach pracy mogą wystąpić inne zagrożenia nieujęte w w/w punktach. Pozostałe nieprzewidziane wyżej zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót budowlanych wynikające z doboru technologii i narzędzi przez wykonawcę należy uwzględnić w „planie bioz”.

Należy bezwzględnie zatrudniać pracowników przeszkolonych na budowie a sprzęt budowlany stosować atestowany.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

- pracownik powinien być przed dopuszczeniem do pracy przeszkolony w zakresie ogólnych zasad i przepisów BHP, jak też szczególnych zasad i przepisów w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa pracy obowiązujących przy danej pracy

Pracownicy przed przystąpieniem do wykonywania pracy powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów maszyn budowlanych, operatorów żurawi i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane prawem kwalifikacje.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub

w ich sąsiedztwie, sąsiedztwie tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

W celu zapobiegania niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia lub w ich sąsiedztwie zaleca się podjęcie następujących środków organizacyjnych i technicznych:

Przed rozpoczęciem robót budowlanych wykonawca winien opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zapoznać z nią wszystkich pracowników, oraz podwykonawców.

- należy zapewnić dojazd do obiektu dla jednostek ratowniczych
- stosować oznaczenia miejsc niebezpiecznych zgodnie z PN
- do pracy należy dopuszczać tylko pracowników posiadających aktualne szkolenia bhp w tym stanowiskowe oraz aktualne badania lekarskie bez przeciwwskazań do wykonywania pracy na wysokości, zapewniać i egzekwować stosowanie środków ochrony indywidualnej, oraz zbiorowej
- na terenie budowy należy rozmieścić znaki ewakuacyjne, oraz sprzęt pożarowy
- na terenie budowy powinna znajdować się kompletnie wyposażona apteczka pierwszej pomocy
- w trakcie realizacji na budowie powinna znajdować się osoba przeszkolona w zakresie udzielania pomocy przedlekarskiej
- teren budowy powinien być ogrodzony
- drogi i ciągi pieszo jezdne powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym, nie wolno na nich składować materiałów ani sprzętu
- strefa niebezpieczna, w której występuje ryzyko spadania przedmiotów powinna być wygradzona i oznakowana
- na placu budowy należy stosować rozdzielnice budowlane dla potrzeb zasilenia urządzeń i oświetlenia, muszą być skutecznie zabezpieczone przed dostępem nieupoważnionych osób, wpływami atmosferycznymi, oraz uszkodzeniami mechanicznymi
- instalacje elektryczne powinny być wykonywane i użytkowane w sposób nie stwarzający zagrożenia pożarem lub wybuchem
- przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo
- na terenie budowy powinny być zainstalowane pomieszczenia higieniczno sanitarne
- na terenie budowy powinny być urządzone zgodnie z obowiązującymi przepisami miejsca składowania materiałów budowlanych przygotowawcze w bezpiecznej odległości od projektowanych i istniejących budynków

- rusztowania mogą być dopuszczone do użytkowania dopiero po przeprowadzeniu odbioru potwierdzonego wpisem do dziennika budowy i użytkowane zgodnie z przeznaczeniem
- montaż rusztowania może być prowadzony przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje. Osoby te w trakcie montażu, oraz demontażu powinny stosować środki ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.
- wszystkie roboty budowlane powinny być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną, pod nadzorem z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.

7. Obowiązek sporządzenia Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

Dla planowanej budowy nie występuje obowiązek sporządzenia przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, obowiązek sporządzenia planu bioz spoczywa na kierowniku budowy.

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych;
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

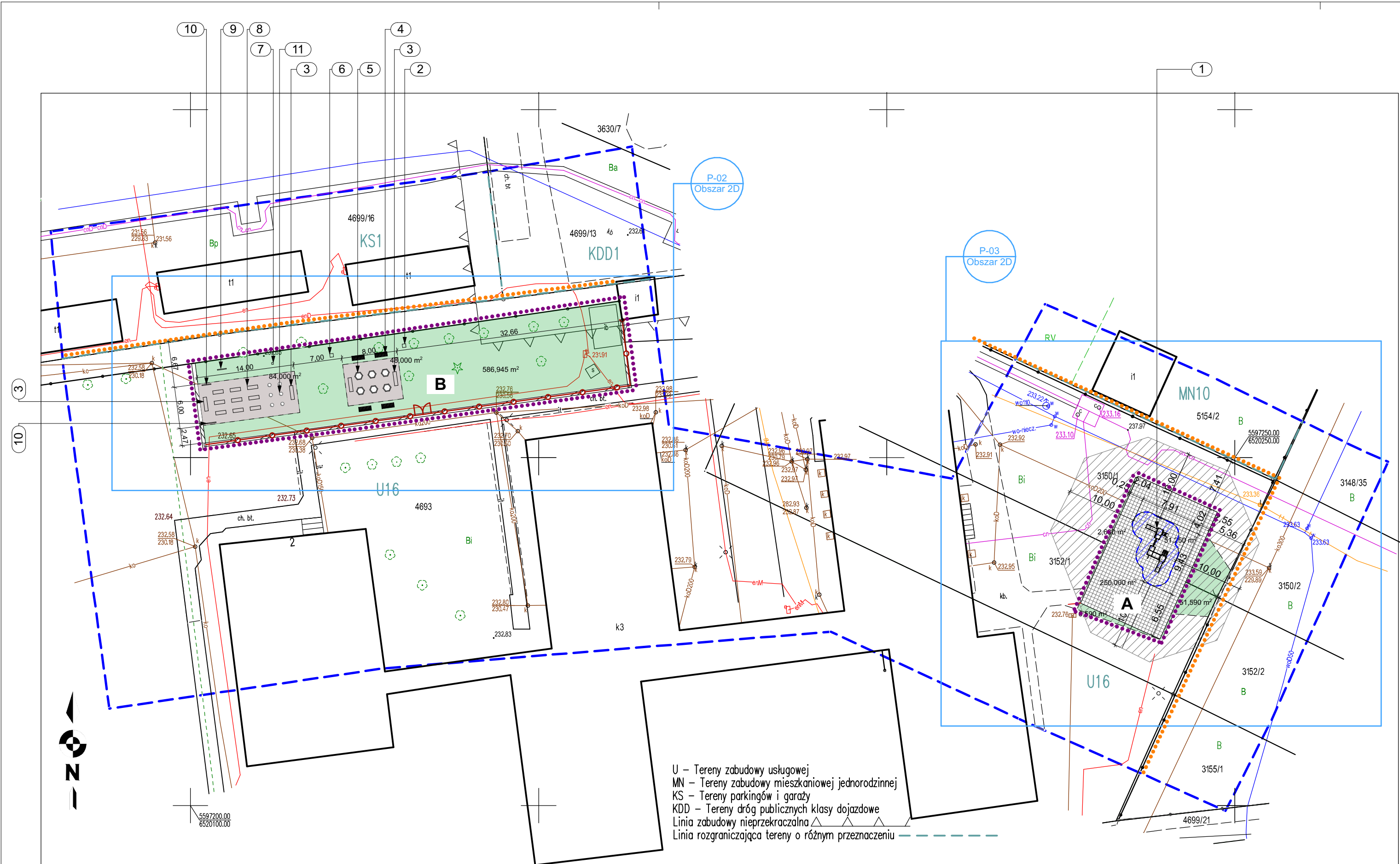
Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Projektował:

mgr inż. arch. Marcin Gasz

upa. bud. MA/096/19, MA-3206



DANE POWIERZCHNIOWE DLA PLACU ZABAW (ETAP I)

POWIERZCHNIA DZIAŁEK	- 13492,0 m ²
POWIERZCHNIA BEZPIECZNA (płyty gumowe SBR i EPDM)	- 250,0 m ²
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNNA	- 60,86 m ²

DANE POWIERZCHNIOWE DLA "PRACOWNI POD CHMURKĄ" (ETAP II)

POWIERZCHNIA DZIAŁEK	- 13492,0 m ²
POWIERZCHNIA BEZPIECZNA (nawierzchnia żwirowa, przepuszczalna)	- 132,0 m ²
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNNA	- 586,9 m ²

LEGENDA:

- A** - ETAP I - PRZEBUDOWA PLACU ZABAW
- B** - ETAP II - BUDOWA PRACOWNI "POD CHMURKĄ"
- NAWIERZCHNIE UTWARDZONE BEZPIECZNE (płyty gumowe SBR i EPDM) 40 mm. HIC < 1,3 m.
- GRANICE OPRACOWANIA
- GRANICE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA
- POW. CZYNNNA BIOLOGICZNIE
- PROJ. NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA ŻWIROWA
- STREFA BEZPIECZEŃSTWA
- GRANICE TERENU
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE TERENU
- STREFA OCHRONNA PLACU ZABAW - W JEJ OBRĘBIE NIE USYTUOWANO MIEJSC GROMADZENIA ODPDÓW STAŁYCH (R = 10m)

skala 1:500
układ współrzędnych "2000"
układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
województwo: opolskie
powiat: strzelecki
gmina: 161105. Strzelce Opolskie
obręb: 161105.4.0082. Strzelce Opolskie, dz. 4693
ld dz.: 161105.4.0082.4693

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
ZAKAZ kopiowania i rozpowszechniania bez zgody wykonawcy

Wykazane na niniejszej mapie granice nieruchomości nie zostały wyznaczone w terenie i nie zostały określone z wymaganą dokładnością pomiaru. Granice działek pozyskano z bazy danych EGiB. Niniejsza mapa może służyć do projektowania budynków sytuowanych w odległości większej niż 4,0 m od granicy nieruchomości lub innych obiektów budowlanych w odległości większej niż 3 m od granicy nieruchomości.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niewykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w bazach danych PODOGK.
Mapa powstała bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi

Wykonał:
Geodeta uprawniony: mgr inż. Nikola Mocha
[nr upr. 24279 zakres 1, 2, 4]
Geodeta Uprawniony
mgr inż.
NIKOLA MOCHA
Nr upr. 24279 zakres 1, 2, 4
dzień aktualizacji mapy: 2025-04-24

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadom odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	GKN.6640.272.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Strzelecki
Wykonawca prac geodezyjnych	Geodeta Pascal Pomory i Mapy Geodezyjne Jarosław Kolodziej
Nr. oraz data sporządzenia dokumentu	Protokół Weryfikacji nr.2 z dnia 26.05.2025
Zawierającego wyniki pozytywnej weryfikacji	
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Nikola Mocha Nr. uprawnień 24279 zakres 1, 2, 4

P-01

PZT

1:500

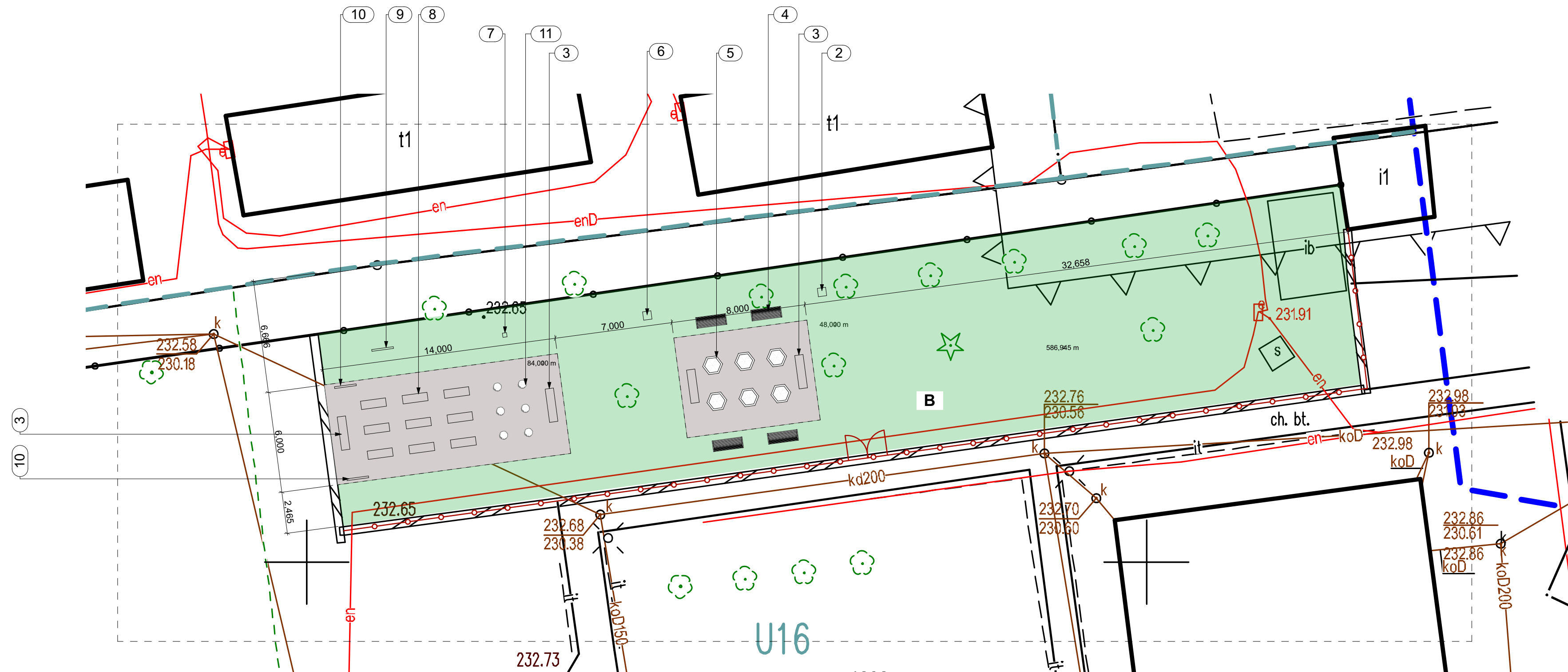
PROJEKTOWANE ELEMENTY WYPOSAŻENIA

- Zestaw zabawowy metalowy o wymiarach 5,55 x 4,28 m i wysokości 2,67 m
HIC - 1 m
Plac powinien zapewniać możliwość aktywności w zakresie zabawy, ślizgania i wspinaczki. Konstrukcja wykonana z profilu ze stali czarnej o przekroju 60 mm x 60 mm. Stal oczyszczana w procesie piaskowania. Zabezpieczona przed korozją farbą proszkową, odporna na oddziaływanie czynników atmosferycznych. Podesty - Antypoślizgowa wodoodporna sklejka, pokryta filmem fonolowym. Odporna na ścieranie. Grubość 15 mm.
Ślizgi wykonane z blachy nierdzewnej o grubości 2 mm, kształtowane w technice CNC.
Zasłlepki śrub i łączników wykonane z poliamidu formowanego metodą wtryskową.
- Stacja pogodowa
- Pergola stalowa prefabrykowana - 4 szt.
- Ławka ogrodowa z oparciem - 4 szt.
- Donice na ziola - 6 szt.
- Ul edukacyjny - 1 szt.
- Domek dla ptaków - 1 szt.
- Donice na warzywa - 9 szt.
- Domek dla owadów - 1 szt.
- Tablica edukacyjna - 2 szt.
- Porzeczki, agrest

UWAGI

- W widocznym miejscu przy wejściu na plac zabaw musi zostać umieszczona instrukcja użytkowania placu zabaw.
- Dobór elementów i ich rozmieszczenie z zachowaniem stref bezpieczeństwa, a także przestrzeganie instrukcji użytkowania minimalizuje ryzyko kontuzji podczas użytkowania.
- Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz pod nadzorem osób uprawnionych.
- Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać wymagane atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności itp., oraz muszą być zastosowane zgodnie z ich kartami technicznymi podanymi przez producentów.
- Wszystkie urządzenia sportowe, zabawowe i rekreacyjne oraz komunalne zainstalowane na terenie objętym niniejszym opracowaniem muszą bezwzględnie spełniać wszystkie wymagania w zakresie bezpieczeństwa użytkowania zgodnie z obowiązującymi normami (PN EN 1176-1-2017-12, PN EN 1176-1).

Nazwa i adres inwestycji: Przebudowa placu zabaw na terenie Publicznej Szkoły Podstawowej nr 7 w Strzelcach Opolskich, oraz budowa "pracowni pod chmurką"			Inwestor: Gminny Zarząd Oświaty w Strzelcach Opolskich ul. M. Prawego 21 47-100 Strzelce Opolskie		Pracownia projektowa: TDM PROJEKT Marcin Gasz 47-330 Januszkowice ul. Wolności 4 e-mail: biuro.tdmprojekt@gasz.pl tel: 696 675 333 TDM PROJEKT				
Gmina: Strzelce Opolskie, Powiat: Strzelce Opolskie, ul. Kardynała Wyszyńskiego 2 Obręb: 0082, Identyfikator działki: 166105_4.00082.4693, (3252/1, 3150/1) Działka nr 4693, 3152/1, 3150/1									
Branża: Architektura		Faza: Projekt zagospodarowania terenu		Rysunek: PZT		Nr rysunku: P-01		Skala: 1:500	
Projektant architektury: mgr inż. arch. Marcin Gasz upr. bud. MA/096/19 bez ogran. w spec. arch.				Sprawdzający architekturę:				Opracował: mgr inż. arch. Marcin Gasz upr. bud. MA/096/19 bez ogran. w spec. arch.	
Data: Czerwiec 2025		PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE - Ustawa o ochronie praw autorskich Dz. U. nr 24 poz. 83 z dn. 04.02.1994 r. UWAGA: Wymiary należy skontrolować ze stanem istniejącym na placu budowy! W przypadku wystąpienia różnic konsultować z projektantem !							



P-02

ETAP II - BUDOWA PRACOWNI "POD CHMURKĄ"

1:200

LEGENDA:

- A** - ETAP I - PRZEBUDOWA PLACU ZABAW
B - ETAP II - BUDOWA PRACOWNI "POD CHMURKĄ"
- NAWIERZCHNIE UTWARDZONE BEZPIECZNE (płyty gumowe SBR i EPDM) 40 mm. HIC < 1,3 m.
- POW. CZYNNA BIOLOGICZNIE
- PROJ. NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA ŻWIROWA
- STREFA BEZPIECZEŃSTWA
- GRANICE TERENU
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE TERENU
- STREFA OCHRONNA PLACU ZABAW - W JEJ OBRĘBIE NIE USYTUOWANO MIEJSC GROMADZENIA ODPDÓW STAŁYCH (R = 10m)
- ISTNIEJĄCA ZIELEŃ WYSOKA

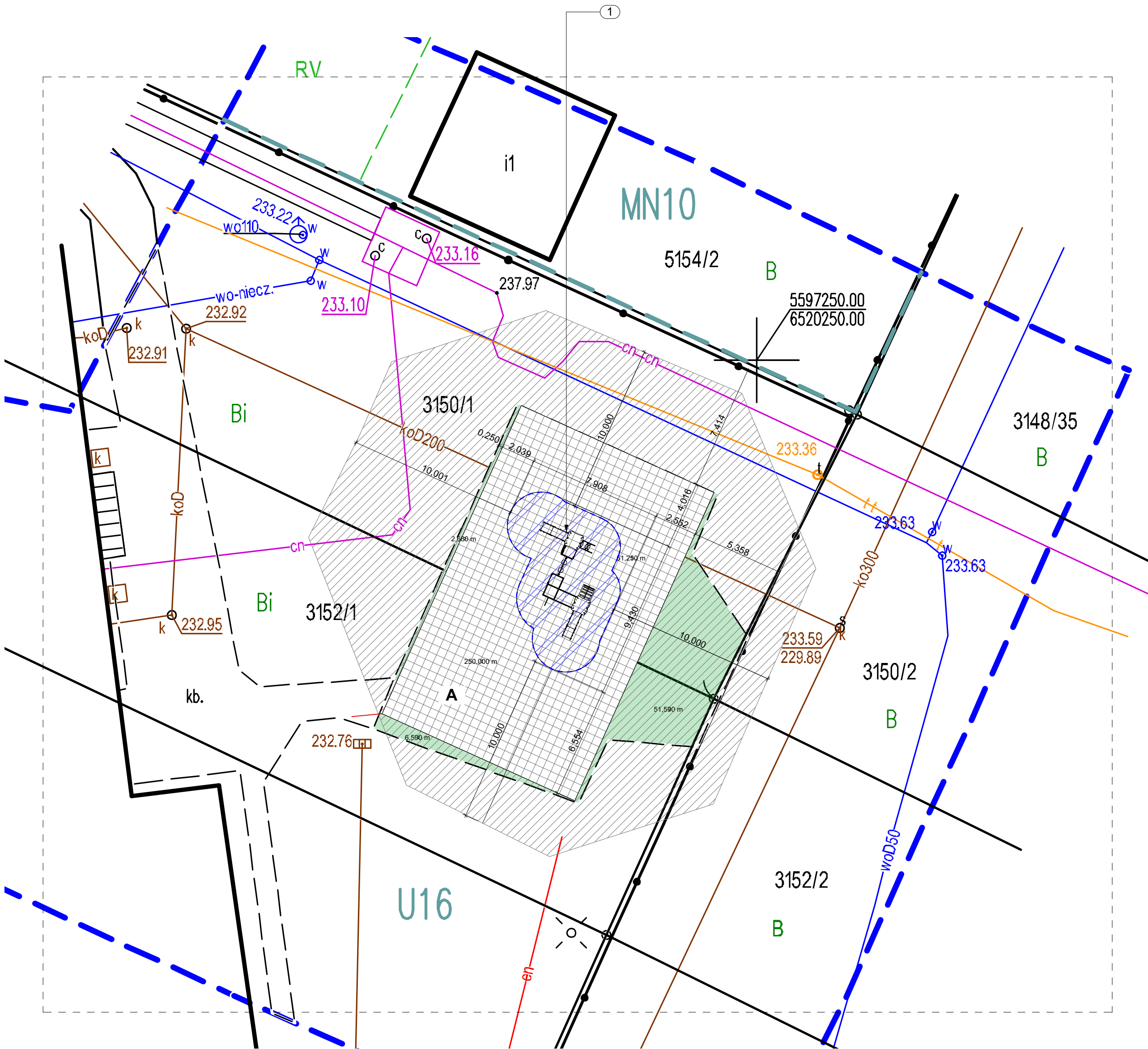
PROJEKTOWANE ELEMENTY WYPOSAŻENIA:

- Zestaw zabawowy metalowy o wymiarach 5,55 x 4,28 m i wysokości 2,67 m
HIC - 1 m
Plac powinien zapewniać możliwość aktywności w zakresie zabawy, ślizgania i wspinaczki. Konstrukcja wykonana z profilu ze stali czarnej o przekroju 60 mm x 60 mm. Stal oczyszczana w procesie piaskowania. Zabezpieczona przed korozją farba proszkowa, odporna na oddziaływanie czynników atmosferycznych. Podesty - Antypoślizgowa wodoodporna sklejka, pokryta filmem fonolowym. Odporna na ścieranie. Grubość 15 mm. Ślizgi wykonane z blachy nierdzewnej o grubości 2 mm, kształtowane w technice CNC. Zaślepki śrub i łączów wykonane z poliamidu formowanego metodą wtryskową.
- Stacja pogodowa
- Pergola stalowa prefabrykowana - 4 szt.
- Ławka ogrodowa z oparciem - 4 szt.
- Donice na zioła - 6 szt.
- Ul edukacyjny - 1 szt.
- Domek dla ptaków - 1 szt.
- Donice na warzywa - 9 szt.
- Domek dla owadów - 1 szt.
- Tablica edukacyjna - 2 szt.
- Poręczki, agrest

UWAGI:

- W widocznym miejscu przy wejściu na plac zabaw musi zostać umieszczona instrukcja użytkowania placu zabaw.
- Dobór elementów i ich rozmieszczenie z zachowaniem stref bezpieczeństwa, a także przestrzeganie instrukcji użytkowania minimalizuje ryzyko kontuzji podczas użytkowania.
- Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz pod nadzorem osób uprawnionych.
- Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać wymagane atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności itp., oraz muszą być zastosowane zgodnie z ich kartami technicznymi podanymi przez producentów.
- Wszystkie urządzenia sportowe, zabawowe i rekreacyjne oraz komunalne zainstalowane na terenie objętym niniejszym opracowaniem muszą bezwzględnie spełniać wszystkie wymagania w zakresie bezpieczeństwa użytkowania zgodnie z obowiązującymi normami (PN EN 1176-1-2017-12, PN EN 1176-1).

Nazwa i adres inwestycji: Przebudowa placu zabaw na terenie Publicznej Szkoły Podstawowej nr 7 w Strzelcach Opolskich, oraz budowa "pracowni pod chmurką"		Inwestor: Gminny Zarząd Oświaty w Strzelcach Opolskich ul. M. Prawego 21 47-100 Strzelce Opolskie		Pracownia projektowa: TDM PROJEKT Marcin Gasz 47-330 Januszkowice ul. Wolności 4 e-mail: biuro.tdmprojekt@gasz.pl tel: 696 675 333 TDM PROJEKT	
Gmina: Strzelce Opolskie, Powiat: Strzelce Opolskie, ul. Kardynała Wyszyńskiego 2 Obręb: 0082, Identyfikator działki: 166105_4.00082.4693, (3252/1, 3150/1) Działka nr 4693, 3152/1, 3150/1					
Branża: Architektura		Faza: Projekt zagospodarowania terenu		Rysunek: ETAP II - BUDOWA PRACOWNI "POD CHMURKĄ" Sprawdzający architekturę:	
Projektant architektury: mgr inż. arch. Marcin Gasz upr. bud. MA/096/19 bez ogr. w spec. arch.				Nr rysunku: P-02	
				Skala: 1:200	
Opracował: mgr inż. arch. Marcin Gasz upr. bud. MA/096/19 bez ogr. w spec. arch.					
Data: Czerwiec 2025		PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE - Ustawa o ochronie praw autorskich Dz. U. nr 24 poz. 83 z dn. 04.02.1994 r. UWAGA: Wymiary należy skontrolować ze stanem istniejącym na placu budowy! W przypadku wystąpienia różnic konsultować z projektantem !			



P-03 ETAP I - PRZEBUDOWA PLACU ZABAW 1:200

LEGENDA:


- A** - ETAP I - PRZEBUDOWA PLACU ZABAW
- B** - ETAP II - BUDOWA PRACOWNI "POD CHMURKĄ"
- NAWIERZCHNIE UTWARDZONE BEZPIECZNE (płyty gumowe SBR i EPDM) 40 mm. HIC < 1,3 m.
- POW. CZYNNA BIOLOGICZNIE
- PROJ. NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA ŻWIROWA
- STREFA BEZPIECZEŃSTWA
- GRANICE TERENU
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE TERENU
- STREFA OCHRONNA PLACU ZABAW - W JEJ OBRĘBIE NIE USYTUOWANO MIEJSC GROMADZENIA ODPDÓW STAŁYCH (R = 10m)
- ISTNIEJĄCA ZIELEŃ WYSOKA

PROJEKTOWANE ELEMENTY WYPOSAŻENIA:

- Zestaw zabawowy metalowy o wymiarach 5,55 x 4,28 m i wysokości 2,67 m
HIC - 1 m
Plac powinien zapewniać możliwość aktywności w zakresie zabawy, ślizgania i wspinaczki. Konstrukcja wykonana z profilu ze stali czarnej o przekroju 60 mm x 60 mm. Stal oczyszczana w procesie piaskowania. Zabezpieczona przed korozją farba proszkowa, odporna na oddziaływanie czynników atmosferycznych. Podesty - Antypoślizgowa wodoodporna sklejka, pokryta filmem fonolowym. Odporna na ścieranie. Grubość 15 mm. Ślizgi wykonane z blachy nierdzewnej o grubości 2 mm, kształtowane w technice CNC. Zaślepki śrub i łączni wykonane z poliamidu formowanego metodą wtryskową.
- Stacja pogodowa
- Pergola stalowa prefabrykowana - 4 szt.
- Ławka ogrodowa z oparciem - 4 szt.
- Donice na zioła - 6 szt.
- Ul edukacyjny - 1 szt.
- Domek dla ptaków - 1 szt.
- Donice na warzywa - 9 szt.
- Domek dla owadów - 1 szt.
- Tablica edukacyjna - 2 szt.
- Poręczki, agrest

UWAGI:

- W widocznym miejscu przy wejściu na plac zabaw musi zostać umieszczona instrukcja użytkowania placu zabaw.
- Dobór elementów i ich rozmieszczenie z zachowaniem stref bezpieczeństwa, a także przestrzeganie instrukcji użytkowania minimalizuje ryzyko kontuzji podczas użytkowania.
- Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz pod nadzorem osób uprawnionych.
- Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać wymagane atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności itp., oraz muszą być zastosowane zgodnie z ich kartami technicznymi podanymi przez producentów.
- Wszystkie urządzenia sportowe, zabawowe i rekreacyjne oraz komunalne zainstalowane na terenie objętym niniejszym opracowaniem muszą bezwzględnie spełniać wszystkie wymagania w zakresie bezpieczeństwa użytkowania zgodnie z obowiązującymi normami (PN EN 1176-1-2017-12, PN EN 1176-1).

Nazwa i adres inwestycji: Przebudowa placu zabaw na terenie Publicznej Szkoły Podstawowej nr 7 w Strzelcach Opolskich, oraz budowa "pracowni pod chmurką"			Inwestor: Gminny Zarząd Oświaty w Strzelcach Opolskich ul. M. Prawego 21 47-100 Strzelce Opolskie		Pracownia projektowa: TDM PROJEKT Marcin Gasz 47-330 Januszkowice ul. Wolności 4 e-mail: biuro.tdmprojekt@gasz.pl tel: 696 675 333 	
Gmina: Strzelce Opolskie, Powiat: Strzelce Opolskie, ul. Kardynała Wyszyńskiego 2 Obręb: 0082, Identyfikator działki: 166105_4.00082.4693, (3252/1, 3150/1) Działka nr 4693, 3152/1, 3150/1						
Branża: Architektura		Faza: Projekt zagospodarowania terenu		Rysunek: ETAP I - PRZEBUDOWA PLACU ZABAW	Nr rysunku: P-03	Skala: 1:200
Projektant architektury: mgr inż. arch. Marcin Gasz upr. bud. MA/096/19 bez ogr. w spec. arch.			Sprawdzający architekturę:			Opracował: mgr inż. arch. Marcin Gasz upr. bud. MA/096/19 bez ogr. w spec. arch.
Data: Czerwiec 2025		PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE - Ustawa o ochronie praw autorskich Dz. U. nr 24 poz. 83 z dn. 04.02.1994 r. UWAGA: Wymiary należy skontrolować ze stanem istniejącym na placu budowy! W przypadku wystąpienia różnic konsultować z projektantem !				



P-04

WIZ. PLAC ZABAW

PROJEKTOWANE ELEMENTY WYPOSAŻENIA:

1. Zestaw zabawowy metalowy o wymiarach 5,55 x 4,28 m i wysokości 2,67 m

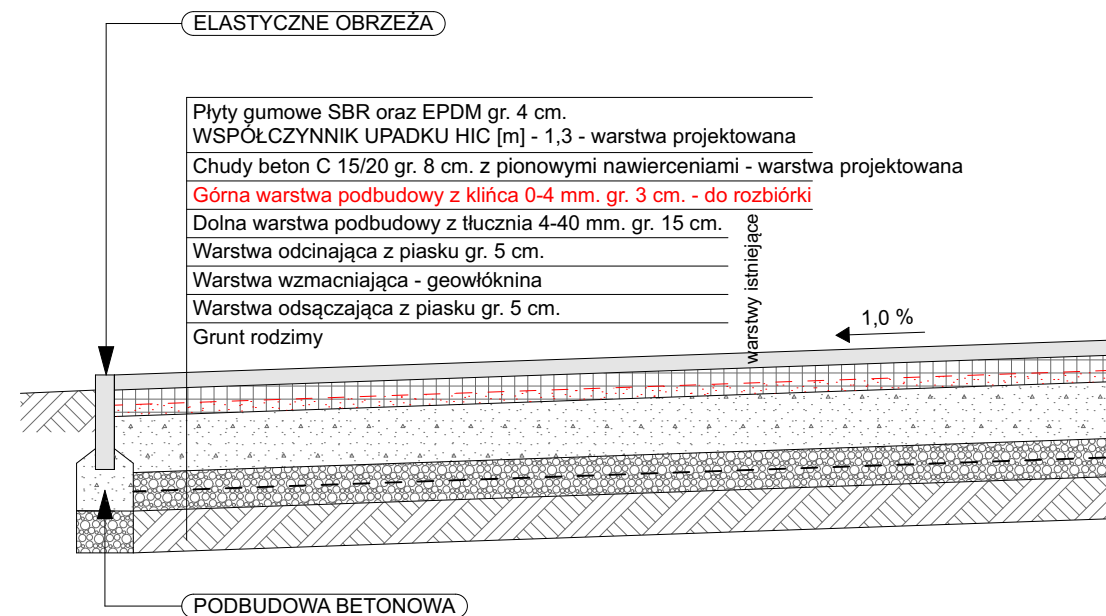
HIC - 1 m

Plac powinien zapewniać możliwość aktywności w zakresie zabawy, ślizgania i wspinaczki. Konstrukcja wykonana z profilu ze stali czarnej o przekroju 60 mm x 60 mm. Stal oczyszczana w procesie piaskowania. Zabezpieczona przed korozją farba proszkowa, odporna na oddziaływanie czynników atmosferycznych. Podesty - Antypoślizgowa wodoodporna sklejka, pokryta filmem fonolowym. Odporna na ścieranie. Grubość 15 mm. Ślizgi wykonane z blachy nierdzewnej o grubości 2 mm, kształtowane w technice CNC. Zaślepki śrub i łączń wykonane z poliamidu formowanego metodą wtryskową.

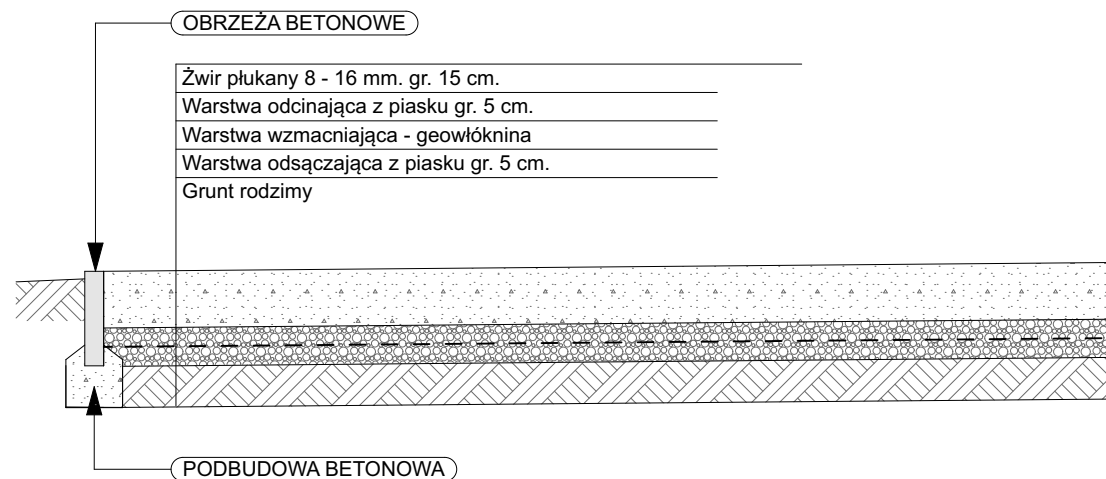
UWAGI:

1. W widocznym miejscu przy wejściu na plac zabaw musi zostać umieszczona instrukcja użytkowania placu zabaw.
2. Dobór elementów i ich rozmieszczenie z zachowaniem stref bezpieczeństwa, a także przestrzeganie instrukcji użytkowania minimalizuje ryzyko kontuzji podczas użytkowania.
- 3 .Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz pod nadzorem osób uprawnionych.
4. Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać wymagane atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności itp., oraz muszą być zastosowane zgodnie z ich kartami technicznymi podanymi przez producentów.
5. Wszystkie urządzenia sportowe, zabawowe i rekreacyjne oraz komunalne zainstalowane na terenie objętym niniejszym opracowaniem muszą bezwzględnie spełniać wszystkie wymagania w zakresie bezpieczeństwa użytkowania zgodnie z obowiązującymi normami (PN EN 1176-1-2017-12, PN EN 1176-1).

Nazwa i adres inwestycji: Przebudowa placu zabaw na terenie Publicznej Szkoły Podstawowej nr 7 w Strzelcach Opolskich, oraz budowa "pracowni pod chmurką"			Inwestor: Gminny Zarząd Oświaty w Strzelcach Opolskich ul. M. Prawego 21 47-100 Strzelce Opolskie		Pracownia projektowa: TDM PROJEKT Marcin Gasz 47-330 Januszkowice ul. Wolności 4 e-mail: biuro.tdmprojekt@gasz.pl tel: 696 675 333 TDM PROJEKT				
Gmina: Strzelce Opolskie, Powiat: Strzelce Opolskie, ul. Kardynała Wyszyńskiego 2 Obręb: 0082, Identyfikator działki: 166105_4.00082.4693, (3252/1, 3150/1) Działka nr 4693, 3152/1, 3150/1									
Branża: Architektura		Faza: Projekt zagospodarowania terenu		Rysunek: WIZ. PLAC ZABAW		Nr rysunku: P-04		Skala:	
Projektant architektury: mgr inż. arch. Marcin Gasz upr. bud. MA/096/19 bez ogran. w spec. arch.				Sprawdzający architekturę:				Opracował: mgr inż. arch. Marcin Gasz upr. bud. MA/096/19 bez ogran. w spec. arch.	
Data: Czerwiec 2025		PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE - Ustawa o ochronie praw autorskich Dz. U. nr 24 poz. 83 z dn. 04.02.1994 r. UWAGA: Wymiary należy skontrolować ze stanem istniejącym na placu budowy ! W przypadku wystąpienia różnic konsultować z projektantem !							



P-05 Przekrój - nawierzchnia plac zabaw 1:20



P-06 Przekrój - nawierzchnia "Pracownia pod chmurką" 1:20

- UWAGI:**
1. W widocznym miejscu przy wejściu na plac zabaw musi zostać umieszczona instrukcja użytkowania placu zabaw.
 2. Dobór elementów i ich rozmieszczenie z zachowaniem stref bezpieczeństwa, a także przestrzeganie instrukcji użytkowania minimalizuje ryzyko kontuzji podczas użytkowania.
 3. Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz pod nadzorem osób uprawnionych.
 4. Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać wymagane atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności itp., oraz muszą być zastosowane zgodnie z ich kartami technicznymi podanymi przez producentów.
 5. Wszystkie urządzenia sportowe, zabawowe i rekreacyjne oraz komunalne zainstalowane na terenie objętym niniejszym opracowaniem muszą bezwzględnie spełniać wszystkie wymagania w zakresie bezpieczeństwa użytkowania zgodnie z obowiązującymi normami (PN EN 1176-1-2017-12, PN EN 1176-1).

Nazwa i adres inwestycji: Przebudowa placu zabaw na terenie Publicznej Szkoły Podstawowej nr 7 w Strzelcach Opolskich, oraz budowa "pracowni pod chmurką"		Inwestor: Gminny Zarząd Oświaty w Strzelcach Opolskich ul. M. Prawego 21 47-100 Strzelce Opolskie		Pracownia projektowa: TDM PROJEKT Marcin Gasz 47-330 Januszkowice ul. Wolności 4 e-mail: biuro.tdmprojekt@gasz.pl tel: 696 675 333 TDM PROJEKT	
Gmina: Strzelce Opolskie, Powiat: Strzelce Opolskie, ul. Kardynała Wyszyńskiego 2 Obręb: 0082, Identyfikator działki: 166105_4.00082.4693, (3252/1, 3150/1) Działka nr 4693, 3152/1, 3150/1		Nr rysunku: P-05, P-06		Skala: 1:20	
Branża: Architektura	Faza: Projekt zagospodarowania terenu	Rysunek: Przekrój - nawierzchnia plac zabaw, Przekrój - nawierzchnia "Pracownia pod Sprawdzający architekturę:		Opracował: mgr inż. arch. Marcin Gasz upr. bud. MA/096/19 bez ogr. w spec. arch.	
Projektant architektury: mgr inż. arch. Marcin Gasz upr. bud. MA/096/19 bez ogr. w spec. arch.		Data: Czerwiec 2025		PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE - Ustawa o ochronie praw autorskich Dz. U. nr 24 poz. 83 z dn. 04.02.1994 r. UWAGA: Wymiary należy skonfrontować ze stanem istniejącym na placu budowy ! W przypadku wystąpienia różnic konsultować z projektantem !	